



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ७, अंक ३६]

गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर ९-१५, २०२१/भाद्रपद १८-२४, शके १९४३

[पृष्ठे १८, किंमत : रुपये १०.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अमरावती विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

	पृष्ठे		पृष्ठे
भाग एक-शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क, यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	नाही.	भाग एक-अ.—(भाग चार-ब यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम याअन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.	१-४
संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इ. इ., केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	१-१८		

शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

नाही.

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८७७.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक-प्र.अ.-भू.सं.-अ.का-कावि-४९३-२०२१.—

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिसूचना, क्र. १३०/२१, दिनांक २४-०२-२०२१ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन

केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदींमध्ये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), (अ. व. प्र.) लाभक्षेत्र क्र. २, जिल्हाधिकारी कार्यालय, अमरावती यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक २४-४७-२०१९-२०२०, गाव सिंदवाडी, तालुका तिवसा, जिल्हा अमरावती

अनुक्रमांक	सर्व्हे नंबर/ गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	१०/१	० २२
२	१०/२	० ३०
३	१०/३ ३अ पै	० ४५
४	१०/३ ३अ पै	० ४५
५	१०/४ पै	० २९
६	१०/४ पै	० ११
७	१०/४ पै	० ३८
८	१०/५	० ८३
९	१०/६	० ६२
एकूण क्षेत्र . .		३ ६५

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :—निम्न वर्धा प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राचे कामाकरीता.

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :—निम्न वर्धा प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राचे कामाकरीता.

समाजाला मिळणारे लाभ :—निम्न वर्धा प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राचे कामामुळे जवळपासच्या क्षेत्रात पाणी पातळीत वाढ होऊन सिंचनासाठी, पिण्यासाठी पाणी उपलब्ध होईल, तसेच मत्स्य व्यवसाय, पशुसंवर्धनामध्ये वाढ, कुटीर उद्योगास फायदा व रोजगार निर्मिती ईत्यादी ग्रामीण पायाभूत सुविधा उपलब्ध झाल्यामुळे राष्ट्रीय उत्पन्नात भर पडून शेतक-यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची—तीन
पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसाहतीची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक

अनुसूची—चार
पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

सदर प्रकरणी घरे/कुटुंबे बाधित होत नाहीत. सबब विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची व पुनर्वसाहतीची (पुनर्स्थापनेची) आवश्यकता नाही.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८७८.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक-प्र.अ.-भू.सं.-अ.का-कावि-४९४-२०२१.—

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिसूचना, क्र. १२९/२१, दिनांक २४-०२-२०२१ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदींमध्ये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), (अ. व. प्र.) लाभक्षेत्र क्र. २, जिल्हाधिकारी कार्यालय, अमरावती यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक २३-४७-२०१९-२०२०, गाव धारवाडा, तालुका तिवसा, जिल्हा अमरावती

अनुक्रमांक	सर्व्हे नंबर/ गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	१/१	० ४९
		एकूण क्षेत्र . . ० ४९

अनुसूची—दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :—निम्न वर्धा प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राचे कामाकरीता.

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :—निम्न वर्धा प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राचे कामाकरीता.

समाजाला मिळणारे लाभ :—निम्न वर्धा प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राचे कामामुळे जवळपासच्या क्षेत्रात पाणी पातळीत वाढ होऊन सिंचनासाठी, पिण्यासाठी पाणी उपलब्ध होईल, तसेच मत्स्य व्यवसाय, पशुसंवर्धनामध्ये वाढ, कुटीर उद्योगास फायदा व रोजगार निर्मिती इत्यादी ग्रामीण पायाभूत सुविधा उपलब्ध झाल्यामुळे राष्ट्रीय उत्पन्नात भर पडून शेतक-यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची—तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसाहतीची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक

अनुसूची—चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

सदर प्रकरणी घरे/कुटुंबे बाधीत होत नाहीत. सबब विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची व पुनर्वसाहतीची (पुनर्स्थापनेची) आवश्यकता नाही.

दिनांक ५ ऑगस्ट २०२१.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८७९.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक-प्र.अ.-भू.सं.-अ.का-कावि-५१६-२०२१.—

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिसूचना, क्र. ५६८, दिनांक १८-११-२०२० अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदींमध्ये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), लघु सिंचन कामे, जिल्हाधिकारी कार्यालय, अमरावती यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक १-४७-२०१८-२०१९, गाव बोंडेवाडी, तालुका भातकुली, जिल्हा अमरावती

अनुक्रमांक	भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
१	५० पैकी	हे. आर १ २२
भूसंपादनाचे एकूण क्षेत्र . .		१ २२

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :—निम्न पेढी प्रकल्प, ता. भातकुली, जि. अमरावती.

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :—निम्ना येथे पेढी नदीवर धरण बांधून पाणी अडविणे व कालवे, वितरीका याद्वारे सिंचन सुविधा उपलब्ध करणे. सदर प्रकरणी निम्न पेढी प्रकल्पा अंतर्गत (बुडीत क्षेत्राचे बांधकामाकरीता.)

समाजाला मिळणारे लाभ :—कोरडवाहू शेतीकरीता कालव्याद्वारे सिंचन सुविधा झाल्यानंतर कृषी उत्पादनात वाढ होईल. तसेच पिण्याचे व औद्योगिक वापराकरीता पाणी उपलब्ध होणार आहे. लोकांचे आर्थिक व सामाजिक राहणीमान उंचावणार असून शेतीला पुरक व्यवसाय व रोजगार मिळेल.

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसाहतीची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

— निरंक —

दिनांक ६ ऑगस्ट २०२१.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८८०.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक-अ.का-भू.सं.-प्र.अ.-कावि-५१५-२०२१.—

ज्याअर्थी, शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-२८९२-११८०-सीआर-९०-९२(बी)/नवि-१३, दिनांक ०४-१२-१९९२ अन्वये मंजूर झाली असून ती दि. २५-०२-१९९३ ला अंमलात आली आहे. आणि ज्याअर्थी उक्त विकास योजनेत चमन नगर मधून जाणारा व आरक्षण

क्र. ३०७ “ बगीचा ” आरक्षण क्र. ३०६ “ सिटी बस स्टॅंड ” च्या दक्षिण हद्दीवरून ६०.०० मिटर रुंद अकोली वळन रस्ता यापुढे (“ उक्त रस्ता ” असे उल्लेखिलेला) प्रस्तावित आहे;

आणि ज्याअर्थी, अमरावती महानगरपालीकेने तिच्या सर्वसाधारण सभेच्या ठराव क्र. ९, दिनांक २० सप्टेंबर २००५ अन्वये उक्त रस्त्याची, आरक्षण क्र. ३०७ पासून पुर्वेकडे आणखी बदलून ती आरक्षण क्र. ३०७ “ बगीचा”, आरक्षण क्र. ३०६ “ सिटी बस स्टॅंड ” व आरक्षण क्र. ४०५ “ टाउन सब सेंटर ” मधून प्रस्तावित करण्याचे व यामुळे मुक्त होणारे क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याचे ठरवून तिचे पत्र क्र. अमनपा-ससनर-आयुक्त-फेरबदल-४२०-०६, दि. ०४-०२-२००६ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “ उक्त रस्ता ” असे उल्लेखिलेला) चे कलम ३७ च्या उपकलम (१) अन्वये फेरबदलाचा प्रस्ताव (यापुढे “ उक्त फेरबदल प्रस्ताव ” असे उल्लेखिलेला) आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून शासनास मंजूरीसाठी सादर केला आहे.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप-कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकाराचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील फेरबदल प्रस्तावास शासन सशर्त वा बदलासह मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दि. ०४-१२-१९९३ ची विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन परीपत्रक क्र. टीपीबी-४३८५/२७७५-अ/नवि-५, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दि. २५ मार्च १९८६, च्या भूसंपादन अधिनियम, १८९४ व भूसंपादन (सुधारित) अधिनियम १९८४ च्या अनुषंगाने जेव्हा महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ कलम १२६(२) व (४) अन्वये भूसंपादनाची कार्यवाही करण्यात येते तेव्हा भूसंपादन अधिनियम, १८९४ अन्वये काढण्यात येणारी कलम ४(१) ची प्राथमिक अधिसूचना काढण्याची तरतूद नाही. परंतु, भूसंपादन अधिनियम, १८९४ च्या कलम ६ च्या तरतुदी नुसार करण्यात येणारी तत्सम घोषणा कलम १२६(२) व (४) खाली काढल्या जात असून भूसंपादनाबाबतची पुढील सर्व कार्यवाही मात्र भूसंपादन अधिनियम, १८९४ मधिल तरतुदी नुसार होते.

आणि ज्याअर्थी, सहा. संचालक, नगर रचना, महानगरपालिका, अमरावती यांनी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना कायदा, १९६६ चे कलम १२६ मधिल पोट-कलम (२) अन्वये मा. जिल्हाधिकारी, अमरावती यांचेकडे अर्ज सादर केलेला आहे (ज्यात “ उक्त महाराष्ट्र कायदा ”) आणि मौजा चमन नगर येथील आरक्षण क्र. ४०५, क्षेत्रफळ १४५०१.९४ चौ. मि. संपादित करण्याची मागणी केली आहे. (भूसंपादन अधिनियम, १८९४).

आणि ज्याअर्थी, शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-२८९२-११८०-सीआर-९०-९२(बी)/नवि-१३, दिनांक ०४-१२-१९९२ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २५-०२-१९९३ ला अंमलात आली आहे. आणि एम. आर. टी. पी. कायदा, १९६६ चे कलम ३१ मधील पोट-कलम (१) (महाराष्ट्र कायदा क्र. ३७/१९६६) अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना कायद्याचे कलम १५१ मधिल पोट-कलम (१) अन्वये शासनाने शक्ती प्रदान करून उक्त कायद्यातील कलम १२६ मधिल पोट-कलम (१) (२) आणि (४) अन्ये जिल्हाधिकारी, अमरावती यांना शक्ती प्रदान करण्यात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, अमरावती यांची उक्त जमीन सार्वजनिक उपयोगाकरीता आवश्यक असल्याचे समाधान झाले असल्याने आणि उक्त जमिनीची निवाड्यानुसार येणारी पूर्ण रक्कम आयुक्त, महानगरपालिका, अमरावती यांनी अदा करावयाची आहे.

आणि म्हणून, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना कायद्याचे कलम १२६ चे पोट-कलम (४) अन्वये तसेच भूसंपादन अधिनियम, १८९४ चे कलम ६ अन्वये शक्ती प्रदान केलेले आहेत.

शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-२८९२/११८०/सीआर-९०-९२(बी)/नवि-१३, दि. ०४-१२-१९९२ अन्वये मंजूर झाली असून ती दि. २५-०२-१९९३ ला अंमलात आली आहे. आणि एम. आर. टी. पी. कायदा, १९६६ चे कलम ३१ मधील पोट-कलम (१) (महाराष्ट्र कायदा क्र. ३७/१९६६) अन्वये जिल्हाधिकारी, अमरावती यांनी मौजा बडनेरा (चमन नगर) येथील उक्त जमीन मंजूर विकास योजनेमध्ये मौजा चमन नगर येथील आरक्षण क्र. ४०५ क्षेत्रफळ १४५०१.९४ चौ. मी. संपादित करण्याची मागणी केली आहे. (भूसंपादन अधिनियम, १८९४) आवश्यक असल्याची घोषणा केली आहे.

उक्त जमीनीच्या संबंधात यापुढे करावयाच्या सर्व कार्यवाही मा. जिल्हाधिकारी यांची कामे पार पाडण्यासाठी भूसंपादन अधिनियमाच्या कलम ३ खंड (क) अन्वये याद्वारे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, अमरावती यांची नेमणूक करण्यात येत आहे. त्याचप्रमाणे त्यांची उक्त जमिनीच्या संबंधातील संपादनाची कार्यवाही आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था करावी असे निर्देश देण्यात येत आहे.

उक्त जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, अमरावती यांचे कार्यालयात पाहणी करिता उपलब्ध आहे.

अनुसूची

जिल्हा, तालुका, गाव	भूमापन क्र./सर्व्हे न./ सि.क्र./प्लॉट क्र.	गाव नमुना ७/१२ प्रमाणे जमिनीचे क्षेत्रफळ	आवश्यक असलेले (संपादित करावयाचे अंदाजित जमिनीचे) क्षेत्र	भूसंपादन कार्यालयाचे नाव व भूसंपादन प्रकरण क्र.	संपादनाचा उद्देश
(१)	(२)	(३) चौ.मी.	(४) चौ.मी.	(५)	(६)
बडनेरा, ता. जि. अमरावती	२८०, ३४०/४, ३४१	३५०० ८१०० ३०२००	८२५ २२७६ ११४००.९४	उपविभागीय अधिकारी, तथा भूसंपादन अधिकारी, अमरावती, प्रकरण क्र. ०३/४७/२०१८-१९	आरक्षण क्र. ४०५ (अकोली वळण रस्ता) मौजा बडनेरा, (चमन नगर)
		एकूण . .	१४५०१.९४		

दिनांक ६ ऑगस्ट २०२१.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८८१.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक-प्र.अ.-भू.सं.-अ.का-कावि-५३२-२०२१.—

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिसूचना, क्र. २३८/२०२१, दिनांक २०-०४-२०२१ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अमरावती जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांनी, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), लघु सिंचन कामे, जिल्हाधिकारी कार्यालय, अमरावती यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक २-४७-२०२०-२१, गाव भातकुली भाग १ (कृषक), तालुका भातकुली, जिल्हा अमरावती

अनुक्रमांक	भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	३०/१	० ७२
२	३०/२	० ५६
३	३०/५	० १७
४	२७	० १९
५	२५ पैकी	० १२
६	२५ पैकी	० १३
७	२४	० १६
८	२३	० १६
९	२१	० ०८
१०	२१	० ०८
११	२१	० ०८
१२	२०	० २१
एकूण क्षेत्र . .		२ ६६

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :—निम्न पेढी प्रकल्पांतर्गत चेचरवाडी ते (रामा-३०९ ते) भातकुली कि. मी. ०/०० ते ४/११० रस्त्याचे एक लहान पुल व स्लॅबड्रेनसह पर्यायी रस्त्याचे बांधकामाकरीता.

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :—रस्त्याचे कामाकरीता.

समाजाला मिळणारे लाभ :—सदर रस्ता हा निम्न पेढी प्रकल्पामुळे बाधीत होणा-या रस्त्याकरीता पर्यायी रस्ता असून, सदर रस्त्याचे कामामुळे परिसरातील लोकांना शेतातील माल मुख्य बाजारपेठेमध्ये नेता येईल. यामुळे शेतक-यांना आर्थिक लाभ होईल तसेच तरुणांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होतील. तसेच शालेय व आरोग्य विषयक सुविधेकरीता तालुक्याचे ठिकाणी जाण्या-येण्याकरीता जवळचा रस्ता तयार होईल.

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसाहतीची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

सदर प्रकरणी घरे/कुटूंबे बाधीत होत नाहीत. सबब विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची व पुनर्वसाहतीची (पुनर्स्थापनेची) आवश्यकता नाही.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८८२.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्रमांक-प्र.अ.-भू.सं.-अ.का-कावि-५३३-२०२१.—

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिसूचना, क्र. २४०/२०२१, दिनांक २०-०४-२०२१ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अमरावती जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांनी, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), लघु सिंचन कामे, जिल्हाधिकारी कार्यालय, अमरावती यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ३-४७-२०२०-२१, गाव भातकुली भाग १ (अकृषक), तालुका भातकुली, जिल्हा अमरावती

अनुक्रमांक	भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		चौ. मी.
१	२/१	१९१.२५
२	२/२	१८०.००
३	२/३	१८०.००
४	२/४	१८०.००
५	२/५	१८०.००
६	२/६	१८०.००
७	२/७	१८०.००
८	२/८	३१५.००

एकूण क्षेत्र . . १५८६.२५

अनुसूची—दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :—निम्न पेढी प्रकल्पांतर्गत चेचरवाडी ते (रामा-३०९ ते) भातकुली कि. मी. ०/०० ते ४/११० रस्त्याचे एक लहान पुल व स्लॅबड्रेनसह पर्यायी रस्त्याचे बांधकामाकरीता.

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :—रस्त्याचे कामाकरीता.

समाजाला मिळणारे लाभ :—सदर रस्ता हा निम्न पेढी प्रकल्पामुळे बाधीत होणा-या रस्त्याकरीता पर्यायी रस्ता असून, सदर रस्त्याचे कामामुळे परिसरातील लोकांना शेतातील माल मुख्य बाजारपेठेमध्ये नेता येईल. यामुळे शेतक-यांना आर्थिक लाभ होईल तसेच तरुणांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होतील. तसेच शालेय व आरोग्य विषयक सुविधेकरीता तालुक्याचे ठिकाणी जाण्या-येण्याकरीता जवळचा रस्ता तयार होईल.

अनुसूची—तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसाहतीची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक

अनुसूची—चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

सदर प्रकरणी घरे/कुटुंबे बाधीत होत नाहीत. सबब विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची व पुनर्वसाहतीची (पुनर्स्थापनेची) आवश्यकता नाही.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८८३.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक-प्र.अ.-भू.सं.-अ.का-कावि-५३४-२०२१.—

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिसूचना, क्र. २३९/२०२१, दिनांक २०-०४-२०२१ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अमरावती जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांनी, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “पुनर्वसाहत क्षेत्र” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), लघु सिंचन कामे, जिल्हाधिकारी कार्यालय, अमरावती यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ५-४७-२०२०-२१, गाव भातकुली भाग २ (अकृषक), तालुका भातकुली, जिल्हा अमरावती

अनुक्रमांक	भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		चौ. मी.
१	९४८/१३	८१.६०
२	९४८/१४	१४४.९६
३	९४८/१५	१६१.५४
४	९४८/१६	१६१.५४
५	९४८/१७	१३९.२९
६	९४८/१८	१३९.२९
७	९४८/१९	१३९.२९
८	९४८/२०	१३९.२९
९	९४८/२१	१३९.२९
१०	९४८/२२	१३९.२९
एकूण क्षेत्र . .		१३८५.३८

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :—निम्न पेढी प्रकल्पाअंतर्गत चेचरवाडी ते (रामा-३०९ ते) भातकुली कि. मी. ०/०० ते ४/११० रस्त्याचे एक लहान पुल व स्लॅबड्रेनसह पर्यायी रस्त्याचे बांधकामाकरीता.

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :—रस्त्याचे कामाकरीता.

समाजाला मिळणारे लाभ :—सदर रस्ता हा निम्न पेढी प्रकल्पामुळे बाधीत होणा-या रस्त्याकरीता पर्यायी रस्ता असून, सदर रस्त्याचे कामामुळे परिसरातील लोकांना शेतातील माल मुख्य बाजारपेठेमध्ये नेता येईल. यामुळे शेतक-यांना आर्थिक लाभ होईल तसेच तरुणांना रोजगारांच्या संधी उपलब्ध होतील. तसेच शालेय व आरोग्य विषयक सुविधेकरीता तालुक्याचे ठिकाणी जाण्या-येण्याकरीता जवळचा रस्ता तयार होईल.

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसाहतीची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजना सारांश

सदर प्रकरणी घरे/कुटूंबे बाधीत होत नाहीत. सबब विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची व पुनर्वसाहतीची (पुनर्वसाहतीची) आवश्यकता नाही.

भाग १ (अ. वि. पु) म. शा. रा., अ. क्र. ८८४.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक प्र.अ.-भू.सं.-अ.का.-कावि-५३५-२०२१. —

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) याच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून अधिसूचना क्र. २३७/२०२१, दिनांक २०-०४-२०२१ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, अमरावती जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांनी, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाचे कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटूंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “पुनर्वसाहत क्षेत्र” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकारी यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), लघु सिंचन कामे, जिल्हाधिकारी कार्यालय, अमरावती यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०४-४७-२०२०-२०२१,
गाव भातकुली भाग २ (कृषक), तालुका भातकुली, जिल्हा अमरावती.

अ.क्र. (१)	भूमापन /गट क्रमांक (२)	अंदाजित क्षेत्र (३) हे. आर
१	८८८	० ०९
२	८८९ पैकी	० ०४
३	८८९ पैकी	० ०४
४	८९० पैकी	० ०५
५	८९० पैकी	० १३
६	८९७	० ०९
७	८९८	० ०६
८	८९९	० ०४
९	९००	० ०५
१०	९०१	० ०२
११	९०२	० ०४
१२	९०३	० ०३
१३	९०४	० ०२

अनुसूची-एक—चालू

(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१४	९०५	० ०२
१५	९०८	० ०२
१६	९०९	० ११
१७	९१४	० १९
१८	९४९	० २३
१९	९५०	० ४२
एकूण . .		१ ६९

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	: निम्न पेढी प्रकल्पांतर्गत चेचरवाडी ते (रामा-३०९ ते) भातकुली कि.मी. ०/०० ते ४/११० रस्त्याचे एक लहान पुल व स्लॅबड्रेनसह पर्यायी रस्त्याचे बांधकामाकरीता.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	: रस्त्याचे कामाकरीता.
समाजाला मिळणारे लाभ	: सदर रस्ता हा निम्न पेढी प्रकल्पामुळे प्रकल्पामुळे बाधित होणा-या रस्त्याकरिता पर्यायी रस्ता असून, सदर रस्त्याचे कामामुळे परिसरातील लोकांना शेतातील माल मुख्य बाजारपेठामध्ये नेता येईल. यामुळे शेतक-यांना आर्थिक लाभ होईल तसेच तरुणांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होतील. तसेच शालेय व आरोग्यविषयक सुविधेकरीता तालुक्याचे ठिकाणी जाण्या-येण्याकरीता जवळचा रस्ता तयार होईल.

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसाहतीची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक.

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

— निरंक —

सदर प्रकरणी घरे/कुटुंबे बाधित होत नाहीत. सबब विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची व पुनर्वसाहतीची (पुनर्वसाहतीची) आवश्यकता नाही.

अमरावती :

दिनांक १३ ऑगस्ट २०२१.

पवनीत कौर,

जिल्हाधिकारी, अमरावती.

भाग १ (अ. वि. पु) म. शा. रा., अ. क्र. ८८५.

वाचा : (१) उपकार्यकारी अभियंता, लघु पाटबंधारे (स्था. स्तर) विभाग, अकोला यांचे पत्र क्र. १४०-रेशा-२०११, दिनांक २०-०१-२०११.

(२) या कार्या, आदेश क्र. कक्ष-८-अका-१-भूसं-कावि-२१९-२०१३, दिनांक ०४-०३-२०१३.

(३) या कार्या, आदेश क्र. कक्ष-८-भूसं-अका-कावि-२७९४-२०१७, दिनांक १९-०८-२०१७.

(४) जिल्हा जलसंधारण अधिकारी मृद व जलसंधारण विभाग, अकोला यांचे पत्र जा. क्र. २०४९-तां.शा-२-२०२१, दिनांक ३०-०६-२०२१.

(५) उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी यांचा प्रस्ताव क्र. उविअ-शिरस्तेदार-कावि-२५७-२०२१, दिनांक ०२-०७-२०२१.

आदेश

क्रमांक जि.का-अ.का.-भूसंपादन-कावि-५७१-२०२१. —

उपरोक्त वाचा प्रकरणी यंत्रणा कार्यकारी अभियंता, लघु पाटबंधारे (स्था. स्तर) विभाग, अकोला यांचे वाचा क्र. (१) अन्वये मौजे गोळेगाव येथील साठवण तलाव करीता २४.६० हे. आर जमीन संपादित करण्याबाबत प्रस्ताव प्राप्त झाला असून सदर प्रकरणात मोजणी तथा कलम-११ ची कार्यवाही करून, योग्य ती पुढील कार्यवाहीस्तव या कार्या, वाचा क्र (३) चे आदेशान्वये उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, बाळापूर यांना प्रकरण वर्ग करण्यात आले आहे.

सदर प्रकरणात उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, बाळापूर यांनी वाचा क्र. (५) नुसार प्रकरणात क्षेत्रामध्ये तफावत असल्याने संबंधित तलाठी, मंडळ अधिकारी, उपअधीक्षक भूमी अभिलेख, पातुर यांना ७/१२ दुरुस्ती करण्याबाबत निर्देश देण्यात आले असून त्यामध्ये क्षेत्रफळाचे दुरुस्तीनंतरच निवाडा पारित करता येईल. त्यामुळे प्रकरणात दिनांक ३० जुलै २०१८ ला कलम-११ चे व कलम-१९ चे अधिसूचनेस दिनांक ०२ जुलै २०२० रोजीचे आदेशान्वये बारा महिन्याची मुदतवाढ दिली आहे. परंतु, मौजे गोळेगाव साठवण तलाव भूसंपादनाचे प्रकरणात मोजणी अहवालानुसार संपादित होणा-या जमिनीचे स. नं./गट क्रमांक ९०,९१,९२,९३ व ९४ मधील ताबाधारक यांचे क्षेत्रफळामध्ये तफावत असल्यामुळे तहसीलदार व उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, पातुर यांचे अहवालानुसार वर नमूद गट नं. मधील खातेदाराची मालकी व प्रत्यक्षात वहिती ताब्यात तफावत आहे. सदर जमीन ही मध्यप्रदेश भुसंहिता कलमान्वये भोगवटदार वर्ग-२ म्हणून सदर खातेदारांना वहिती करीता देण्यात आली होती. परंतु, नंतर पुढे सन २०१९ मध्ये सदर सर्व्हे नं. भोगवटदार वर्ग-१ मध्ये रुपांतरीत करण्यात आली आहे. सर्व्हे नं. नुसार प्रस्तावित अहवालातील कॉलम क्र. (५) मध्ये नमूद केलेल्या लोकांना कॉलम क्र. (२) मध्ये असलेले सर्व्हे क्र. वाटप करण्यात आले होते. ते खातेदार कॉलम क्र. (६) मध्ये नमूद क्षेत्रानुसार प्रत्यक्षात वहिती करीत आहेत. याबाबत उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, बाळापूर यांनी यंत्रणा जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, अकोला यांचे सोबत दिनांक २८ जून २०२१ रोजी चर्चा केली असून, केलेल्या चर्चेनुसार यंत्रणा-जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, अकोला यांनी त्यांचे कार्या. पत्र क्र. जा. क्र. २०४९-तां.शा.-२-२०२१, दिनांक ३० जून २०२१ अन्वये मौजे गोळेगाव साठवण तलाव, ता. पातुर, जि. अकोला भूसंपादन प्रकरणांमध्ये धरण भित व बुडीत क्षेत्रात जाणा-या गट क्रमांक ९०,९१,९२,९३ व ९४ मधील खातेदाराची मालकी व प्रत्यक्षात वहिती ताब्यात तफावत असल्याचे निदर्शनास आलेले आहे. त्यामुळे निवाडा घोषित झाल्यानंतर सदर प्रकरणी न्यायालयीन बाबी/प्रकरणे वाढण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. तसेच जमिनीचा ताबा लवकरात लवकर मिळणार नाही व प्रकल्पाचे काम विहीत वेळेत पूर्ण होणार नाही. असे मत असून त्याऐवजी सदर भूसंपादन प्रकरणी चालू असलेला भूसंपादन निवाडा घोषित करण्याऐवजी सरळ व खाजगी वाटाघाटीने जमीन खरेदी करणे योग्य राहिल, असे मत दर्शविले आहे. त्यामुळे कार्यालयाकडे सुरू असणारे भूसंपादन प्रकरण क्र. एलएक्यु-४४-४७-२०१२-१३, मौजे गोळेगाव रद्द करणेकरीता न्याय नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ९३(१) प्रमाणे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी यांनी नमूद करून प्रस्ताव सादर केला आहे.

सबब, जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, अकोला यांनी वाचा क्र. (४) नुसार आपणांस कळविल्यानुसार व आपण वाचा क्र. (५) अन्वये या कार्यालयास प्रस्तावित केल्यानुसार भूसंपादन प्रकरण क्र. एलएक्यु-४४-४७-२०१२-१३, मौजे गोळेगाव, ता. पातुर, जि. अकोला हे प्रकरण भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ९३(१) नुसार रद्द करण्यात येत आहे.

अकोला :

दिनांक ९ जुलै २०२१.

जितेंद्र पापळकर (भा.प्र.से.),

जिल्हाधिकारी, अकोला.

भाग १ (अ. वि. पु) म. शा. रा., अ. क्र. ८८६.

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक २३५-लसिका-२-२०२१. —

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या यवतमाळ जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यांना भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून अधिसूचना जा. क्र. ७४-उजि(भूसं)-लसिका-२-२०२१, दिनांक १५-०४-२०२१ शुद्धीपत्रक दिनांक २५-०६-२०२१ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

वरिलप्रमाणे कलम-११ ची अधिसूचना १.९१ हे. आर आणि ३४२.५० चौ.मी. करीता प्रसिद्ध करण्यात आली होती परंतु संपादन संस्थेने गट क्र. ६ मधील ०.१७ हे. आर, गट क्र. ९/२ मधील ०.०४ हे. आर अशी एकूण ०.२१ हे. आर आणि भूखंड क्र. ३/१पै/५७ मधील १७०.०० चौ.मी. क्षेत्र दिनांक १७-१२-२०२० आणि दिनांक १८-१२-२०२० रोजी खरेदी केल्याने शुद्धीपत्रकानुसार संपादन करावयाचे क्षेत्र १.७० हे. आर आणि १७२.५० चौ.मी. जमिनीची अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, अशी प्रसिद्धी झालेली आहे. परंतु, गट क्र. ७ संपादित क्षेत्र ०.११ आणि गट क्र. ८ चे ०.१३ हे. आर जमीन दिनांक २८-०७-२०२१ रोजी खरेदी केली असल्याने भूसंपादनाचे कार्यवाहीतून वगळण्यात यावे असे कार्यकारी अभियंता, बेंबळा कालवे विभाग, यवतमाळ यांनी पत्र क्र. १८२९, दिनांक २९-०७-२०२१ नुसार कळविले आहे. सबब ०.२४ हे. आर भूसंपादन क्षेत्र कलम १९ मधून वगळण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, यवतमाळ जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांना, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाचे कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटूंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “पुनर्वसाहत क्षेत्र” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), लघु सिंचन कामे क्र. २, यवतमाळ यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक १४-४७-२०२०-२०२१,

मौजा वडकी, तालुका राळेगाव, जिल्हा यवतमाळ.

अ.क्र. भूमापन क्र. / स. नं./ अंदाजित क्षेत्र
गट नं.

(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	३/२अ	० १७
२	३/२ब	० ४१
३	९/१	० ०९
४	१०/३	० ५१
५	२९/३पै	० १८
६	२९/२अ	० १०
एकूण . .		१ ४६

भूखंडाचे क्षेत्र चौ.मी.

०९ ३/१पै/५६ १७२.५०

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	: बेंबळा मुख्य कालवा सा. क्र. ८९७३० मी. वरून उगमित कोसारा शाखा कालव्याकरीता लघु कालव्याचे मातीकाम व बांधकामाकरीता मौजा वडकी, तालुका राळेगाव, जिल्हा यवतमाळ.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	: बेंबळा कालवा क्षेत्राकरीता.
समाजाला मिळणारे लाभ	: बेंबळा मुख्य कालवा सा. क्र. ८९७३० मी. वरून उगमित कोसारा शाखा कालव्याकरीता लघु कालव्याचे बांधकामामुळे जमिनीला ओलिताचा लाभ होणे अपेक्षित आहे.

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक १४-४७-२०२०-२०२१, मौजा वडकी, तालुका राळेगांव, जिल्हा यवतमाळ.

अ. क्र.	भूमापन क्र./ स. नं./गट क्र.	संपादित करावयाचे क्षेत्र	कलम १९ मधून वगळावयाचे क्षेत्र हे. आर		
(१)	(२)	(३)	गट क्र. (४)	क्षेत्र (५)	वगळावयाची कारणे (६)
		हे. आर		हे. आर	
१	३/२अ	०.१७	७	०.११	संपादन संस्था व संबंधित भूधारकांनी वाटाघाटी
२	३/२ब	०.४१	८	०.१३	करून पूर्वी मंजूर सरळ खरेदी प्रस्तावानुसार गट
५	९/१	०.०९			क्र. ७ व ८ मधील क्षेत्र दि. २८-७-२१ रोजी खरेदी
६	१०/३	०.५१			केल्याचे पत्र क्र. १८२९, दि. २९-७-२१ रोजी
७	२९/३ पै.	०.१८			कळविले आहे व तसा संबंधित भूधारकांनी लेखी
८	२९/२अ	०.१०			जबाब दाखल केला आहे सबब क्षेत्र वगळण्यात येत आहे.
	एकूण . .	१.४६		०.२४	वगळलेले क्षेत्र हे. आर.
९	३/१/पै. ५६	१७२.५० चौ. मी.			
	एकूण . .	१७२.५०			

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

— निरंक —

टीप.—उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), लघु सिंचन कामे क्र. २, यवतमाळ यांचे कार्यालयात निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (अ. वि. पु) म. शा. रा., अ. क्र. ८८७.

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक २३७-लसिका-२-२०२१.—

ज्याअर्थी, समुचीत शासन असलेल्या यवतमाळ जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यांना भूमि संपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून अधिसूचना जा. क्र. ७०-उजि(भूसं)-लसिका-२-२०२१, दि. १५-०४-२०२१ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहे किंवा तिची गरज भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, यवतमाळ जिल्हाधिका-यांना कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्याचे विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. या बाबत त्याची खात्री पटली आहे.

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम(१) च्या तरतुदीमध्ये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यक आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियाच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून पुनर्वसन योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ खंड (छ) अन्वये, समुचीत शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्याची उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), लघु सिंचन कामे क्र. २, यवतमाळ यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ७-४७-२०२०-२०२१, मौजा बोरी इचोड, ता. राळेगांव, जिल्हा यवतमाळ.

अ.क्र.	भूमापन क्र. / स. नं.	अंदाजित क्षेत्र
	/गट नं.	
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	१५/२	० ४४
२	७२/१अ	० १४
३	७२/१ब	० १४
४	७२/१अ	० १९
५	७४/१अ	० ५१
६	१०५/२	० १६

एकूण क्षेत्र . १ ५८

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	: बेंबळा मुख्य कालवा सा. क्र. ८९७३० मी. वरून उगमित कोसारा शाखा कालव्यावरील लघु कालव्याचे मातीकाम व बांधकाम करिता. बोरी इचोड, तालुका राळेगांव, जिल्हा यवतमाळ.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	: बेंबळा कालवा क्षेत्राकरीता.
समाजाला मिळणारे लाभ	: बेंबळा मुख्य कालवा सा. क्र. ८९७३० मी. वरून उगमित कोसारा शाखा कालव्यावरील लघु कालव्याचे मातीकाम व बांधकामामुळे राळेगांव तालुक्यातील जमिनीला ओलीताचा लाभ होणे अपेक्षित आहे.

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ७-४७-२०२०-२०२१, मौजा बोरी इचोड, ता. राळेगांव, जिल्हा यवतमाळ.

अ.क्र.	भूमापन क्र. किंवा गट क्र.	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	१५/२	० ४४
२	७२/१अ	० १४
३	७२/१ब	० १४
४	७२/१अ	० १९
५	७४/१अ	० ५१
६	१०५/२	० १६
एकूण क्षेत्र . .		१ ५८

अनुसूची - चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

— निरंक —

टीप.—उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), लघु सिंचन कामे क्र. २, यवतमाळ यांचे कार्यालयात निरीक्षण करत येईल.

यवतमाळ :
दिनांक ३० ऑगस्ट २०२१.

अमोल येडगे,
जिल्हाधिकारी,
यवतमाळ.